

ZAC de l'éco-quartier du Fort d'Aubervilliers (93)

Mission de coordination et de pilotage

Nature de la mission

Dans le cadre de ses missions d'aménageur, GRAND PARIS AMENAGEMENT travaille depuis plusieurs années à l'élaboration d'un projet d'envergure sur le site du Fort d'Aubervilliers, à proximité de la station de métro du même nom de la ligne 7 et de la future station du Grand Paris Express, sur une emprise d'environ 36 ha.

Cette situation privilégiée en première couronne de la métropole parisienne permet de visualiser d'emblée les enjeux stratégiques d'un tel projet. Conçu sur un territoire où la pression foncière est forte et où la création de nouveaux logements pour répondre aux besoins des franciliens est vitale, cette opération portée par GRAND PARIS AMENAGEMENT répond à de multiples défis et fait intervenir de nombreux acteurs.

L'opération porte sur la réalisation d'environ 2000 logements, des commerces, des activités de services et des équipements publics. La création d'espaces de qualité pour mettre en valeur ce site remarquable aujourd'hui fermé au public constitue un des objectifs importants du projet.

La mission de VIVIANE PENET CONSEIL consiste auprès de GRAND PARIS AMENAGEMENT en :

- L'accompagnement de l'équipe de projet lors de la tenue des différentes instances de suivi : réunions internes, réunions avec la maîtrise d'œuvre urbaine, comités techniques, comités de pilotage.
- L'élaboration du dossier de Procédure Intégrée pour le Logement (PIL) en vue de la mise en compatibilité du PLU.
- La préparation et l'animation des Ateliers de co-conception avec les opérateurs (promoteurs et bailleurs) et les collectivités.
- La coordination de la maîtrise d'œuvre urbaine dans la production des documents opérationnels (Cahiers de prescriptions, Fiches de lot, etc...)
- La mise en œuvre opérationnelle de la démarche environnementale auprès des opérateurs en coordination avec les bureaux d'études spécialisés.
- L'actualisation du planning opérationnel du projet dans son ensemble et par phase.

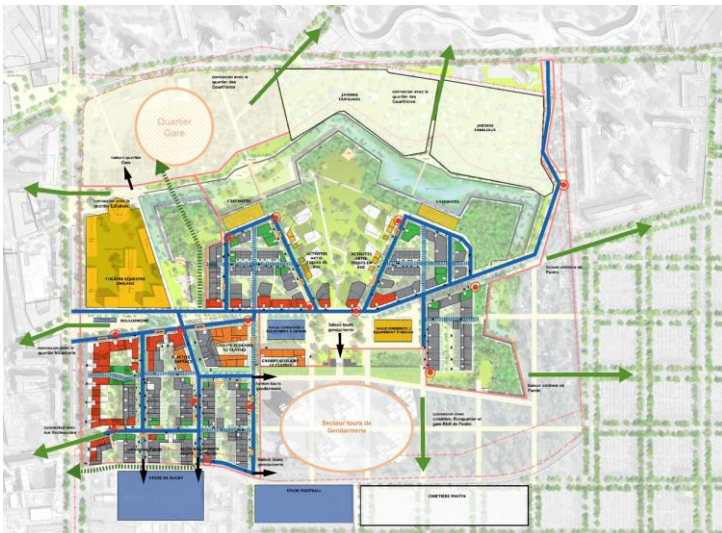


Image Agence Lebunetel et Associés

Maître d'ouvrage :
Grand Paris Aménagement
11, rue de Cambrai
75019 PARIS

Interlocuteur :
Michel Bournat
Directeur Territorial
Tel : 01 40 04 68 80

Durée de la mission : 24 mois
Réalisation : Juin 2015– Juin 2017

Montant : 61.050 € HT